



WEN WIR SUCHEN

Im **Fachbereich Baumanagement** ist bei unserer **Verbundbauleitung** in **Friedberg** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle als

DIPLOM-INGENIEURIN / DIPLOM-INGENIEUR (m/w/d) oder MASTER (m/w/d) / BACHELOR OF SCIENCE (m/w/d) FACHRICHTUNG ARCHITEKTUR / HOCHBAU

in der Bauunterhalts- und Projektleitung zu besetzen.

Der Fachbereich Baumanagement übernimmt mit über 30 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern (m/w/d) für die Schulen, Verwaltungsgebäude und Gedenkstätten des LWV Hessen die Bauunterhaltung, Projektsteuerung sowie die Bauherrenfunktion und die baufachlichen Trägeraufgaben.

Ihre Aufgaben:

- Baufachliche Betreuung der Schulstandorte, Verwaltungen, Gedenkstätten und sonstigen Liegenschaften in Süd- und Mittelhessen
- Planung und Überwachung von kleineren Neu-, Um- und Erweiterungsbauten sowie von Sanierungsmaßnahmen entsprechend den Leistungsphasen 1-9 der HOAI
- Projektsteuerung und Projektleitung von Baumaßnahmen bei Einsatz von Planungsbüros
- Kostenberechnung, Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung und Bauleitung von Zeitvertragsarbeiten, Wartungs-, Sanierungs-, Umbau- und Instandhaltungsmaßnahmen entsprechend den Leistungsphasen 6-9 der HOAI
- Überwachen der Mängelbeseitigung
- Verantwortliches Mitwirken bei Brandschutz- und Sicherheitsbegehungen und Wiederkehrenden Prüfungen nach HBO und Veranlassung und Überwachung der Mängelbeseitigung

Wir setzen voraus:

Abgeschlossenes Studium (Diplom/ Bachelor/ Master) der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen Fachgebiet Hochbau mit entsprechender Praxis oder vergleichbare Qualifikation

Wir erwarten von Ihnen:

- Kenntnisse in der Umsetzung von Bauprojekten im Neubaubereich sowie in der Bauunterhaltung gemäß den HOAI Leistungsphasen 1 bis 9
- Kenntnisse im Bauen im Bestand
- Praxis im baulichen Projektmanagement und der Kostensteuerung
- Fundierte Kenntnisse der einschlägigen Regelwerke im Bau-, Planungs-, Vergabe- und Vertragsrecht
- Kenntnisse und Praxis im Schul- und Verwaltungsbau
- Gute CAD Kenntnisse
- Sicherer Umgang mit fachspezifischer Software für AVA und Terminplanung und MS-Office Produkten
- Planungskompetenz
- Kooperation und Teamfähigkeit
- Stabilität und Belastbarkeit
- Verantwortungsbewusstsein
- Mobilität sowie Flexibilität zur Wahrnehmung von Dienstreisen



WER WIR SIND



Der LWV Hessen wird getragen von den hessischen Landkreisen und kreisfreien Städten und ermöglicht die gesellschaftliche Teilhabe behinderter Menschen: Er finanziert die Unterstützung behinderter und sozial benachteiligter Menschen in ihrem Alltag und im Beruf. Er ist Träger von Förderschulen und Frühförderstellen. Er ist Alleingesellschafter der Vitos gGmbH.

WAS WIR BIETEN

- Die Vergütung erfolgt je nach Qualifikation bis Entgeltgruppe 11 TVöD zuzüglich der Möglichkeit der Zahlungen von Zulagen sowie einer leistungsorientierten Vergütung. Bitte machen Sie Angaben zu Ihren Gehaltsvorstellungen
- Der LWV Hessen will seinen Beitrag zur beruflichen und gesellschaftlichen Gleichstellung der Frau leisten. Wir fordern Frauen deshalb ausdrücklich zur Bewerbung auf. Die Stelle ist grundsätzlich teilbar
- Familienfreundliche Arbeitszeitgestaltung und vielfältige Formen der Teilzeitbeschäftigung sind unter Berücksichtigung der dienstlichen Belange für uns selbstverständlich
- Gute Fortbildungsmöglichkeiten und die Vorteile eines betrieblichen Gesundheitsmanagements
- Vergünstigtes Deutschlandticket
- Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Ihre Bewerbung (*vorzugsweise per E-Mail in einer pdf-Datei*) senden Sie uns bitte bis zum **30. November 2023** zu.
Wir freuen uns darauf.

Kassel, den 10. November 2023

Bitte geben Sie die **Kennziffer V402** an.

Für fachliche Fragen steht Ihnen gerne der Leiter des Fachbereichs Baumanagement, Herr Bax, Telefon 0561 1004 - 2393, zur Verfügung.

LWV Hessen
Hauptverwaltung
Fachbereich Personal
Ständeplatz 6-10
34117 Kassel
fachbereich.personal@lwg-hessen.de
www.lwg-hessen.de